



HOTĂRÂREA NR. 133 din 29 octombrie 2015

pentru stabilirea unor măsuri asupra imobilelor expropriate situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Amenajare sens giratoriu de circulație la intersecția drumurilor județene DJ135B Tg. Mureș - Sîncraiu de Mureș cu DJ152A Tg. Mureș - Band, județul Mureș”

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Expunerea de motive nr.20290/2015 prezentată de Direcția Economică, precum și avizele comisiilor de specialitate,

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Județean Mureș 96 din 16 iulie 2015 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Amenajare sens giratoriu de circulație la intersecția drumurilor județene DJ135B Tg. Mureș - Sîncraiu de Mureș cu DJ152A Tg. Mureș - Band, județul Mureș” și Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș nr.257/2015 privind exproprierea imobilelor proprietate privată, situate în comuna Sîncraiu de Mureș care constituie coridorul de expropriere situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Amenajare sens giratoriu de circulație la intersecția drumurilor județene DJ135B Tg. Mureș - Sîncraiu de Mureș cu DJ152A Tg. Mureș - Band, județul Mureș”.

Având în vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică precum și cele ale Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile O.G. nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, precum și cele ale art.22 din Hotărârea Guvernului nr.909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale,

În temeiul prevederilor art.91 alin.(1) lit.c), și art.97 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. Se aprobă cuprinderea în domeniul public al județului Mureș și în administrarea Consiliului Județean Mureș a imobilelor expropriate situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Amenajare sens giratoriu de circulație la intersecția drumurilor județene DJ135B Tg. Mureș - Sîncraiu de Mureș cu DJ152A Tg. Mureș - Band, județul Mureș”, după cum urmează :





- Imobil situat în comuna Sîncraiu de Mureș, str. Principală nr.103, înscris în CF nr.50171, constituit din casa (C1) și o suprafață de teren de 63,79 mp,
- Imobil situat în comuna Sîncraiu de Mureș, str. Principală nr.105, înscris în CF nr.53659, constituit din teren în suprafață de 582 mp și patru construcții: casa de locuit (C1), anexa garaj (C2), anexa magazie (C3) și anexa afumătoare (C4).

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Mureș, a următoarelor construcții: casa (C1) situată în localitatea Sîncraiu de Mureș, str. Principală nr.103, înscrisă în C.F. 50171, casa de locuit (C1), anexa garaj (C2), anexa magazie (C3) și anexa afumătoare (C4) situate în localitatea Sîncraiu de Mureș, str. Principală nr.105 înscrise în C.F nr.53659, în vederea demolării acestora și eliberării amplasamentului.

Art.3. Consiliul Județean Mureș, va face demersurile pentru obținerea autorizației de desființare a construcției și valorificare a materialelor rezultate din demolare, cu respectarea prevederilor legale.

Art.4. Direcția Amenajare Teritoriu și Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean va întreprinde toate măsurile necesare pentru întabularea imobilelor în proprietatea județului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Direcției Amenajare Teritoriu și Urbanism și Direcției Tehnice din cadrul Consiliului Județean, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE
Ciprian Dobre

Contrasemnează
SECRETAR
Paul Cosma





EXPUNERE DE MOTIVE

pentru stabilirea unor măsuri asupra imobilelor expropriate situate de amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Amenajare sens giratoriu de circulație la intersecția drumurilor județene DJ135B Tg. Mureș - Sîncraiu de Mureș cu DJ152A Tg. Mureș - Band, județul Mureș”

Strategia județului în domeniul administrării drumurilor județene vizează, în principal, acele acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și de dezvoltare a infrastructurii județului.

În acest sens, pentru anul 2015, Consiliul Județean Mureș, în calitate de administrator al drumurilor județene, și-a propus realizarea obiectivului de investiții „Amenajare sens giratoriu de circulație la intersecția drumurilor județene DJ135B Tg. Mureș - Sîncraiu de Mureș cu DJ152A Tg. Mureș - Band, județul Mureș”, a cărui documentație tehnicoeconomică și indicatori tehnico-economici au fost aprobați, potrivit dispozițiilor legale, prin hotărâre de consiliu.

Pentru realizarea sensului giratoriu au fost expropriate următoarele imobile: imobilul de pe str. Principală nr.103, comuna Sîncraiu de Mureș, casa de locuit (C1)- în suprafață de 81 mp, care va fi demolată, și o suprafață de teren de 63,79 mp, înscrise în C.F nr.50171 - Sîncraiu de Mureș, restul terenului rămânând la dispoziția proprietarului, precum și imobilul de pe str. Principală nr.105, înscris în CF nr.53659, situat în comuna Sîncraiu de Mureș, constituit din teren în suprafață de 582 mp și patru construcții: casa de locuit (C1), anexa garaj (C2), anexa magazie (C3) și anexa afumătoare (C4).

Având în vedere că pentru imobilele de mai sus au fost plătite despăgubirile aferente exproprierii, iar în baza procesului-verbal de predare-preluare nr.19952/2015, au fost preluate de către comisia numită prin dispoziția președintelui nr.302/2015 de la persoanele care au fost expropriate, se impune cuprinderea acestora în domeniul public al județului Mureș și în administrarea Consiliului Județean Mureș.

Totodată precizăm că, pentru realizarea sensului giratoriu a fost expropriată toată suprafața de teren, construcțiile componente ale imobilului urmând a fi demolate, sens în care se impune trecerea următoarelor construcții: casa (C1) situată în localitatea Sîncraiu de Mureș, str. Principală nr.103, înscrisă în C.F. 50171, casa de locuit (C1), anexa garaj (C2), anexa magazie (C3) și anexa afumătoare (C4) situate în localitatea Sîncraiu de Mureș, str. Principală nr.105 înscrise în C.F nr.53659, din domeniul public al județului în domeniul privat al acestuia, în vederea desființării lor și eliberării amplasamentului.

În același timp se impune ca imobilele care au fost expropriate să fie întabulate în cartea funciară în proprietatea județului.

Materialele rezultate în urma demolării vor fi valorificate conform prevederilor legale.

Având în vedere motivele prezentate mai sus, supunem spre dezbatere și aprobare, proiectul de hotărâre alăturat.

p. PREȘEDINTE
VICEPREȘEDINTE
Ovidiu Dancu

DIRECTOR
Alin Mărginean

Întocmit: Marcela Moldovan, consilier