



DISPOZIȚIA NR. 90
din 16 martie 2021

pentru exproprierea imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizarea aeroportului și includerea obiectivelor din Master - Planul General de Transport” care conține obiectivele: Extindere pistă decolare-aterizare, Extindere platformă de parcare aeronave și Extindere Terminal de pasageri existent

Președintele Consiliului Județean Mureș,

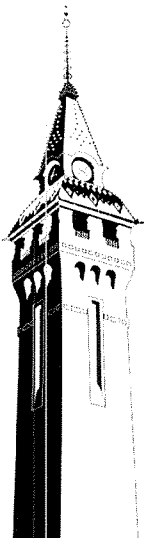
Văzând referatul nr. 7017/16.03.2021 al Direcției Juridice și Administrație Publică.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliul Județean Mureș nr.78/30.04.2020 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizarea aeroportului și includerea obiectivelor din Master - Planul General de Transport” care conține obiectivele: Extindere pistă decolare-aterizare, Extindere platformă de parcare aeronave și Extindere Terminal de pasageri existent, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.162/26.11.2020;
- notificarea intenției de expropriere comunicată proprietarilor de imobile afectate de exproprieri prin adresele nr.33340, 33341, 33343, 33346, 33352, 33360, 33365, 33368, 33372, 33376, 33377, 33379, 33380, 33383 din data de 11.12.2020;
- documentele depuse de titularii dreptului de proprietate asupra imobilelor supuse exproprierii, în termenul prevăzut de art.8 alin.(2) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

În considerarea prevederilor art.9, alin.(1)-(4) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010, aprobate prin HGR nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art.190, alin.(4) și art.196, alin.(1) li.„b” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



dispune :

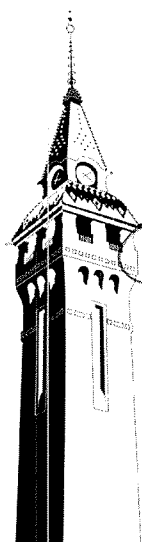
Art.1. Se expropriează imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizarea aeroportului și includerea obiectivelor din Master - Planul General de Transport” care conține obiectivele: Extindere pistă decolare-aterizare, Extindere platformă de parcare aeronave și Extindere Terminal de pasageri existent, care constituie coridorul de expropriere, identificate potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2. (1) Prezenta dispoziție de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind un drept asupra bunurilor expropriate până la pronunțarea unei hotărâri definitive cu privire la dreptul asupra acestora.

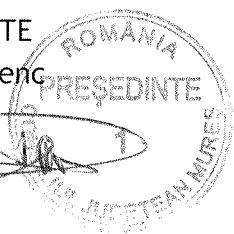
(2) Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate, din proprietatea privată a persoanelor fizice în proprietatea publică a Județului Mureș și în administrarea Consiliului Județean Mureș, operează de drept la data emiterii prezentei dispoziții.

Art.3. Prezenta dispoziție constituie decizie de expropriere în sensul prevederilor art.9 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, și produce efecte juridice de la data emiterii.

Art.4. Prezenta dispoziție se va comunica Comunei Ungheni, Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Tehnice și Direcției Amenajare Teritoriu și Urbanism din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Mureș, aceasta din urma fiind însărcinată cu îndeplinirea demersurilor legale în vederea întabulării dreptului de proprietate al Județului Mureș asupra coridorului de expropriere și va fi afișată la sediul Consiliului Județean Mureș, al Consiliului Local al Comunei Ungheni, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.



PREȘEDINTE
Péter Ferenc



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Aurelian Paul Cosma



Anexă la Dispoziția nr. 90 din 16.03.2021

LISTA

Imobilele expropriate, a proprietarilor și a altor titulari de drepturi reale și a sumelor individuale aferente despăgubirilor în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizarea aeroportului și includerea obiectivelor din Master - Planul General de Transport” care conține obiectivele: Extindere pistă decolare-aterizare, Extindere platformă de parcare aeronave și Extindere Terminal de pasageri existent

Nr. crt.	Județ, Unitate administrativ teritorială	Tarla, parcele	Nr. CF, nr. cad.	Categoria de folosință	Proprietar	Suprafața imobilului (mp)	Suprafața de expropriat (mp)	Suprafața rămasă în proprietate (mp)	Valoarea despăgubirii (lei)
1	Mureș, Ungheni	T43, 1219/1	53068, 53068	Pășune Extravilan	Crăciun Marcela-Victoria	21.200	21.200	-	274.275,00
2	Mureș, Ungheni	T43, 1221/2	50662, 1495	Pășune Extravilan	Boar A. Ana, Cerces A. Maria, Liț A. Ioan, Liț A. Alexandru, Danciu Cornel, Danciu Ovidiu-Corneliu, Danciu Sergiu-Virgil, Liț Camelia-Adela, Tomuleț Simona-Gabriela Șăulean Lucian Dumitru	23.600	23.600	-	305.325,00
3	Mureș, Ungheni	T43, 1217/1	-	Pășune Extravilan		16.433	12.296	4.137	159.079,50
TOTAL						61.233	57.096	4.137	738.679,50

DIRECTOR EXECUTIV

Genica Nemes

Întocmit: Lokodi Emöke, / 12.03.2021
Verificat: Adriana Farkas - Șef Serviciu



Nr. 7017/16.03.2021
Dosar I/1

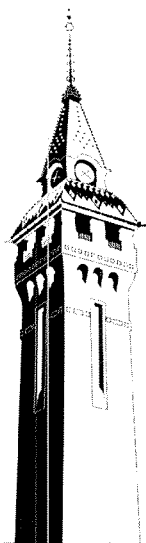
REFERAT

pentru exproprierea imobilelor proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizarea aeroportului și includerea obiectivelor din Master - Planul General de Transport” care conține obiectivele: *Extindere pistă decolare-aterizare, Extindere platformă de parcare aeronave și Extindere Terminal de pasageri existent*

În considerarea prevederilor Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.77/30.04.2020 a fost aprobată documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai investiției „Modernizarea aeroportului și includerea obiectivelor din Master - Planul General de Transport” care conține obiectivele: Extindere pistă decolare-aterizare, Extindere platformă de parcare aeronave și Extindere Terminal de pasageri existent, respectiv prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.78/30.04.2020, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.162/26.11.2020 a fost declanșată procedura de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean.

De asemenea, sumele individuale aferente despăgubirilor au fost consemnate într-un cont colector CEC Bank, la dispoziția proprietarilor individualizați conform Listei imobilelor afectate, a proprietarilor și a altor titulari de drepturi reale, iar prin adresele nr.33340, 33341, 33343, 33346, 33352, 33360, 33365, 33368, 33372, 33376, 33377, 33379, 33380, 33383 din data de 11.12.2020, proprietarii cuprinși în lista mai sus menționată au fost notificați cu privire la intenția de expropriere a bunurilor imobile afectate de lucrarea de utilitate publică de interes județean.

Prin urmare, fiind aprobați indicatorii tehnico-economici ai lucrării de utilitate publică de interes județean, consemnate sumele individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele care fac parte din coridorul de expropriere, respectiv afișată lista proprietarilor și notificarea acestora, pentru a opera transferul dreptului de proprietate asupra terenurilor expropriate este necesară emiterea deciziei de expropriere, în condițiile legii, fapt ce-i conferă expropriatorului posibilitatea realizării obiectivului de investiții „Modernizarea aeroportului și includerea obiectivelor din Master - Planul General de Transport” care conține obiectivele: Extindere pistă decolare-aterizare, Extindere platformă de parcare aeronave și Extindere Terminal de pasageri existent.

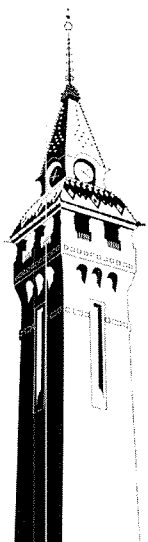



Potrivit prevederilor art.9 alin.(1) - (4) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010, aprobate prin HGR nr.53/2011, dispoziția de expropriere se emite în termen de 5 zile lucrătoare de la expirarea termenelor prevăzute la art.8 din Legea nr.255/2010, termen în care proprietarii imobilelor supuse exproprierii aveau obligația de a se prezenta la sediul expropriatorului, să depună actele care atestă dreptul de proprietate sau alt drept real asupra imobilelor supuse exproprierii, în vederea stabilirii unei juste despăgubiri, respectiv să elibereze imobilele afectate de expropriere.

Față de cele de mai sus și având în vedere că termenele la care am făcut referire s-au împlinit, supunem spre aprobare proiectul de dispoziție pentru exproprierea imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizarea aeroportului și includerea obiectivelor din Master - Planul General de Transport” care conține obiectivele: Extindere pistă decolare-aterizare, Extindere platformă de parcare aeronave și Extindere Terminal de pasageri existent.

DIRECTOR EXECUTIV

Genica Nemeș



Întocmit: Lokodi Emöke / 12.03.2021
Verificat: Adriana Farkas - Șef Serviciu

