



DISPOZIȚIA NR. 441
din 9 octombrie 2017

privind constituirea comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor aferente imobilelor situate în comuna Mica, expropriate în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizarea drumurilor județene DJ 151B și DJ 142, Ungheni (DN15) - Mica - Târnăveni (DN14A)- județul Mureș”

Președintele Consiliului Județean Mureș,

Văzând referatul nr. 21218 / 9.10.2017 al Direcției Juridice și Administrație Publică,

Având în vedere H.C.J. Mureș nr.103/2017 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizarea drumurilor județene DJ 151B și DJ 142, Ungheni (DN15) - Mica - Târnăveni (DN14A)- județul Mureș”, precum și Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș nr.438/04.10.2017 pentru exproprierea imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizarea drumurilor județene DJ 151B și DJ 142, Ungheni (DN15) - Mica - Târnăveni (DN14A)- județul Mureș”

Luând în considerare adresa nr.10431/SIV/31.07.2017 a Instituției Prefectului - Județul Mureș, precum și de adresa nr.7365/09.08.2017 a O.C.P.I. Mureș prin care se desemnează reprezentanții acestor instituții în comisia de verificare a dreptului de proprietate și a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor,

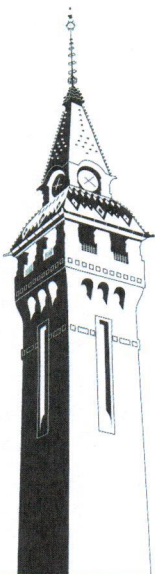
În conformitate cu prevederile art.18 și ale art.19 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art.14-17 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010, aprobate prin H.G.R. nr. 53/2011,

În temeiul prevederilor art. 103 alin. (2) și ale art.106 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

dispune :

Art. 1.(1) Se constituie comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor aferente imobilelor situate în comuna Mica, expropriate în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizarea drumurilor județene DJ 151B și DJ 142, Ungheni (DN15) - Mica - Târnăveni (DN14A)- județul Mureș”, în următoarea componență:

- Székely Ladislau - Primarul Comunei Mica;
- Savu Mirela - reprezentant al Instituției Prefectului Mureș;



- **Moldovan Nicoleta** - reprezentant al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș;
- **Lokodi Emőke** - consilier juridic, reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Mureș;
- **Catrinoi Ionuț** - consilier juridic, reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Mureș.

(2) Se desemnează în calitate de membri supleanți în comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor, pentru reprezentanții expropriatorului a căror prezență la lucrările comisiei este obligatorie, următoarele persoane:

- **Lefter Erika** - consilier juridic, reprezentant al expropriatorului Județul Mureș, în lipsa doamnei Lokodi Emőke;
- **Szóverfi Gabriella** - consilier juridic, reprezentant al expropriatorului Județul Mureș, în lipsa domnului **Catrinoi Ionuț**.

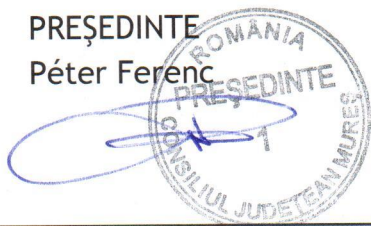
Art.2. Comisia constituită conform art.1 are următoarele atribuții:

- a) constatarea acceptării sau, după caz, a neacceptării cuantumului despăgubirii de către proprietarii sau titularii altor drepturi reale asupra imobilelor supuse exproprierii;
- b) analizarea cererilor și documentelor anexate acestora, în termen de 10 zile de la data începerii activității;
- c) convocarea titularilor dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale în vederea semnării procesului-verbal și completării documentației depuse, dacă este cazul;
- d) încheierea și semnarea procesului-verbal, urmarea analizării cererilor și documentelor care fac dovada calității de persoană/persoane îndreptățită/îndreptățite, în care se menționează, după caz, acordul sau dezacordul acestuia/acestora cu privire la valoarea despăgubirii;
- e) emiterea hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și comunicarea, în condițiile legii, a hotărârilor către persoanele îndreptățite;
- f) afișarea, în extras, a hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirilor la sediul Consiliului Local al Comunei Mica și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.3. Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor își va desfășura activitatea începând cu data de 16 octombrie 2017, la sediul Consiliului Local al Comunei Mica pe raza căreia se situează imobilele expropriate, iar ședințele comisiei se vor desfășura până la data la care vor fi emise și comunicate toate hotărârile de acordare a despăgubirilor pentru imobilele supuse exproprierii.

Art.4. Prezenta dispoziție se afișează la sediul Consiliului Local al Comunei Mica, al Consiliului Județean Mureș, va fi publicată pe pagina proprie de internet a expropriatorului, precum și în două cotidiane locale și va fi comunicată membrilor comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor, care răspund de aducerea ei la îndeplinire.

PREȘEDINTE
Péter Ferenc



Avizat pentru legalitate
SECRETAR
Paul Cosma

A handwritten signature in blue ink, which appears to be "Paul Cosma", is written below the printed name of the Secretary.



Nr. 2128 / 9.10.2017
Dosar VI/D/1

REFERAT

privind constituirea comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor aferente imobilelor situate în comuna Mica, expropriate în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizarea drumurilor județene DJ 151B și DJ 142, Ungheni (DN15) - Mica - Târnăveni (DN14A)- județul Mureș”

Prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Mureș nr.438/04.10.2017 s-a dispus exproprierea imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizarea drumurilor județene DJ 151B și DJ 142, Ungheni (DN15) - Mica - Târnăveni (DN14A)- județul Mureș”, în baza căreia a operat transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate, în vederea finalizării formalităților aferente procedurii de expropriere.

În conformitate cu prevederile art.18 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art.14 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010, aprobate prin H.G.R. nr. 53/2011, expropriatorul are obligația ca în termen de 5 zile de la emiterea dispoziției de expropriere să numească o comisie de verificare a dreptului de proprietate ori a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor, respectiv să constate acceptarea sau după, caz, neacceptarea cuantumului despăgubirilor de către proprietarii sau titularii altor drepturi reale asupra terenurilor expropriate.

Potrivit dispozițiilor legale, comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor este formată din 5 membri, respectiv primarul comunei Mica - pe a cărei rază teritorială se află imobilele expropriate, reprezentantul Instituției Prefectului - Județul Mureș, reprezentantul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș și doi reprezentanți ai expropriatorului - Județul Mureș.

Comisia își va desfășura activitatea zilnic, fiind legal întrunită în prezența a cel puțin trei membri, din care, în mod obligatoriu, doi sunt reprezentanții expropriatorului. Atribuțiile comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a

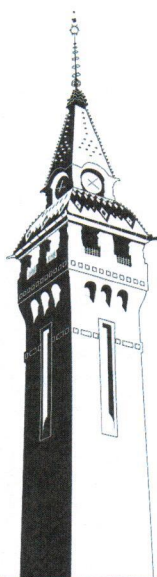


altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor sunt cele prevăzute în cuprinsul art. 18 - 20 din Legea nr. 255/2010 și în cuprinsul art. 14 - 16 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin H.G.R. nr.53/2011.

Secretariatul comisiei va fi asigurat prin grija Consiliului Local Mica, acesta având competența de a primi, înregistra și arhiva cererile și documentele doveditoare care atestă dreptul de proprietate, depuse de proprietari.

Luând în considerare cele de mai sus, supunem spre aprobare constituirea comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor aferente imobilelor situate în comuna Mica, expropriate în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizarea drumurilor județene DJ 151B și DJ 142, Ungheni (DN15) - Mica - Târnăveni (DN14A)- județul Mureș”, în componența și cu atribuțiile prevăzute în cuprinsul proiectului de dispoziție alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV
Genica Nemeș



Întocmit: Lokodi Emőke / 05.10.2017